VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *03.02.2026 12:35:02*

Okres: **CZ0631 Havlíčkův Brod** Obec: **568414 Havlíčkův Brod**

Kat.území: **637823 Havlíčkův Brod** List vlastnictví: **7310**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Brychová Aneta Natálie Ing., Nad Žlábkem 3756, 58001 Havlíčkův Brod	**945618/3198**	**7/8**
VKS PD AKTIV s.r.o., Hamry 1584, 58001 Havlíčkův Brod	**05000343**	**1/8**

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
3451	**1997**	**ostatní plocha**	**ostatní komunikace**	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- **Věcné břemeno cesty**

  chůze a jízdy dle smlouvy ze dne 12.5.1999, právní účinky vkladu vznikly dnem 14.5.1999.

  Oprávnění pro

  Parcela: St. 2306/1, Parcela: St. 2306/3, Parcela: 3975, Parcela: 3976
  Stavba: Havlíčkův Brod, č.p. 1584

  Povinnost k

  Parcela: 3451

  Listina **Smlouva o věcném břemeni V3 1363/1999.**

  POLVZ:993/1999 **Z-100993/1999-601**

  Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- **Změna výměr obnovou operátu**

  Povinnost k

  Parcela: 3451

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- **Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 28.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.12.2016 10:31:11. Zápis proveden dne 20.01.2017.**

  V-9594/2016-601

  Pro: **VKS PD AKTIV s.r.o., Hamry 1584, 58001 Havlíčkův Brod** *RČ/IČO:* **05000343**

- **Smlouva darovací NZ 290/2023 ze dne 21.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.08.2023 09:01:21. Zápis proveden dne 14.09.2023.**

  V-4925/2023-601

  Pro: **Brychová Aneta Natálie Ing., Nad Žlábkem 3756, 58001 Havlíčkův Brod** *RČ/IČO:* **945618/3198**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *03.02.2026 12:35:02*

Okres: **CZ0631 Havlíčkův Brod** Obec: **568414 Havlíčkův Brod**

Kat.území: **637823 Havlíčkův Brod** List vlastnictví: **7310**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* – **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, kód: 601.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 03.02.2026 12:55:40

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz https://cuzk.gov.cz/.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *03.02.2026 12:35:02*

Okres: **CZ0631 Havlíčkův Brod** Obec: **568414 Havlíčkův Brod**

Kat.území: **637823 Havlíčkův Brod** List vlastnictví: **7615**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Podíl*

Vlastnické právo

Česká republika **00000001-001**

Právo hospodařit s majetkem státu

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1 **70994234**

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
St. 7491	**23**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **bez čp/če, doprava**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 7491**				
3340	**6726**	**ostatní plocha**	**neplodná půda**	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

služebnost, tj. právo zřídit, provozovat, udržovat, opravovat a odstranit vedení, v rozsahu dle geometrického plánu číslo 7047-14478/2017

Oprávnění pro

ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, Michle, 10100 Praha 10, RČ/IČO: 25702556

Povinnost k

Parcela: 3340

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. A.0312-00080 ze dne 10.09.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.10.2021 10:00:00. Zápis proveden dne 12.11.2021.**

V-7901/2021-601

Pořadí k **21.10.2021 10:00**

- **Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru**

služebnost inženýrské sítě dle článku 3, 4 odstavec 4.1 smlouvy pro zřízení, provozování a udržování železniční vysokokapacitní přenosové telekomunikační sítě v rozsahu stanoveném dle geometrického plánu 8538-210504/2021
ve prospěch této železniční vysokokapacitní přenosové telekomunikační sítě, která je inženýrskou sítí

Povinnost k

Parcela: 3340

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 21/382/501 č. 18991/2021-SŽ-OŘ BNO-NOSČ ze dne 20.12.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.12.2021 13:51:49. Zápis proveden dne 20.01.2022.**

V-9735/2021-601

Pořadí k **23.12.2021 13:51**

D Poznámky a další obdobné údaje

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *03.02.2026 12:35:02*

Okres: **CZ0631 Havlíčkův Brod** Obec: **568414 Havlíčkův Brod**

Kat.území: **637823 Havlíčkův Brod** List vlastnictví: **7615**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

- **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- **Smlouva o prodeji podniku ze dne 26.06.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.08.2008.**

  V-4465/2008-601

  Pro: **Česká republika, Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1** *RČ/IČO:* **00000001-001 70994234**

- **Listina o právu postavit stavbu-souhlas vlastníka pozemku a Notářský zápis NZ 279/2012 ze dne 16.04.2012 ze dne 07.06.2012.**

  Z-7117/2012-601

  Pro: **Česká republika, Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1** *RČ/IČO:* **00000001-001 70994234**

- **Souhlasné prohlášení o nabytí práva koupí závodu ze dne 26.07.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.07.2016 12:35:07. Zápis proveden dne 26.08.2016.**

  V-5549/2016-601

  Pro: **Česká republika, Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1** *RČ/IČO:* **00000001-001 70994234**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, kód: 601.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 03.02.2026 12:55:40

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz https://cuzk.gov.cz/.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *03.02.2026 12:35:02*

Okres: **CZ0631 Havlíčkův Brod** Obec: **568414 Havlíčkův Brod**

Kat.území: **637823 Havlíčkův Brod** List vlastnictví: **7887**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Podíl*

Vlastnické právo

České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1 **70994226**

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
3339/1	**27112**	**ostatní plocha**	**dráha**	**chráněná značka geodetického bodu**
3348/3	**1691**	**ostatní plocha**	**dráha**	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- **Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru**

  služebnost inženýrské sítě dle článku 3, 4 odstavce 4.1 smlouvy pro zřízení, provozování a udržování železniční vysokokapacitní přenosové telekomunikační sítě v rozsahu stanoveném dle geometrického plánu 8538-210504/2021
  ve prospěch této železniční vysokokapacitní přenosové telekomunikační sítě, která je inženýrskou sítí

  Povinnost k

  Parcela: 3339/1, Parcela: 3348/3

  Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 21/382/594 ze dne 01.12.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.12.2021 13:51:49. Zápis proveden dne 16.02.2022.**

  V-9734/2021-601

  Pořadí k **23.12.2021 13:51**

- **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

  zařízení přenosové soustavy, včetně práva přetínat pozemek nadzemními vodiči a umísťovat v nich nadzemní vedení a modernizovat a zlepšovat výkonnost soustavy, a to v rozsahu geometrického plánu číslo 7047-14478/2013

  Oprávnění pro

  ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, Michle, 10100 Praha 10, RČ/IČO: 25702556

  Povinnost k

  Parcela: 3339/1

  Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 57713/2014-O25 ze dne 29.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.01.2022 08:55:00. Zápis proveden dne 16.03.2022.**

  V-277/2022-601

  Pořadí k **13.01.2022 08:55**

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- **Změna výměr obnovou operátu**

  Povinnost k

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *03.02.2026 12:35:02*

Okres: **CZ0631 Havlíčkův Brod** Obec: **568414 Havlíčkův Brod**

Kat.území: **637823 Havlíčkův Brod** List vlastnictví: **7887**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 3339/1

Plomby a upozornění – **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Zakladatelská listina Českých drah a.s. (§7 zák. 77/2002 Sb.) ze dne 10.07.2002.

Z-6421/2004-601

Pro: **České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1** *RČ/IČO:* **70994226**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* – **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, kód: 601.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 03.02.2026 12:55:40

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz https://cuzk.gov.cz/.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *03.02.2026 12:35:02*

Okres: **CZ0631 Havlíčkův Brod** Obec: **568414 Havlíčkův Brod**

Kat.území: **637823 Havlíčkův Brod** List vlastnictví: **10001**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Město Havlíčkův Brod, Havlíčkovo náměstí 57, 58001 Havlíčkův Brod	**00267449**	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
3480	**1697**	**ostatní plocha**	**ostatní komunikace**	**evropsky významná lokalita**

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- **Smlouva o bezúplatném převodu podle § 22 zákona č.219/2000 Sb. UZSVM/HHB/2849/2019-HHBM ze dne 20.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.06.2019 08:19:26. Zápis proveden dne 12.07.2019.**

V-3868/2019-601

Pro: **Město Havlíčkův Brod, Havlíčkovo náměstí 57, 58001 Havlíčkův Brod** *RČ/IČO:* **00267449**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, kód: 601.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 03.02.2026 12:55:40

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz https://cuzk.gov.cz/.